



# Resumo explicativo das coberturas

## Seguro Residencial Premiado

### Coberturas básicas

#### Incêndio

É o fogo descontrolado e inesperado sob a forma de chama com capacidade ou não de propagação. As chamas residuais que aparecem em caso de desarranjo elétrico não caracterizam incêndio.

#### Queda de raio

Descarga elétrica atmosférica, que atinja o terreno segurado ocasionando danos estruturais ao imóvel, exceto danos elétricos.

#### Explosão

De qualquer aparelho, substância ou produto, independentemente de onde tenha ocorrido.

#### Fumaça

Proveniente da situação inesperada, repentina e extraordinária, causado no funcionamento de qualquer aparelho integrante e/ou instalado no local de risco, bem como em decorrência da instalação de calefação, aquecimento ou cozinha no edifício segurado, e somente quando tal aparelho se encontre conectado a uma chaminé por um cano condutor de fumo. Estão também garantidos os danos por fumaça proveniente de incêndio ocorrido fora do terreno onde se localiza o imóvel do segurado.

#### Queda de aeronaves

Os danos materiais causados ao imóvel segurado diretamente pelo impacto involuntário decorrente de queda de aeronaves e engenhos aéreos, bem como qualquer elemento material movido em consequência da queda.

### Coberturas adicionais de acordo com a sua necessidade

#### Danos elétricos

Garante até o limite máximo de indenização contratado, as perdas e/ou danos causados a máquinas, equipamentos, aparelhos eletro-eletrônicos ou instalações elétricas de qualquer tipo, decorrente de variações de tensão, curto-circuito e calor gerado acidentalmente por eletricidade, descargas elétricas ou qualquer efeito ou fenômeno de natureza elétrica bem como danos às instalações elétricas e equipamentos eletrônicos que sejam afetados por sobre-tensões, decorrentes de queda de raio, onde quer que tenham se originado.

#### Vazamento de tubulações

Garante a indenização, até o limite máximo contratado, as perdas e/ou danos materiais causados à residência segurada em consequência de derrame e/ou vazamento acidental de água e de esgoto, ocasionado pelo rompimento das tubulações e/ou encanamentos das instalações fixas da rede interna de distribuição de água e de esgoto, do sistema de tratamento e reutilização, bem como dos reservatórios existentes do imóvel especificado na apólice. Além dos prejuízos ocasionados pelo rompimento das tubulações e/ou encanamentos, estarão amparados os danos causados pelo derrame da água no imóvel segurado e seu respectivo conteúdo, bem como o reparo do próprio sistema hidráulico danificado pelos eventos previstos

#### Roubo e subtração de bens com arrombamento

Garante até o limite máximo de indenização contratado, as perdas e/ou danos causados por roubo e subtração de bens com arrombamento, mediante ameaça direta ou emprego de violência contra o segurado, seus familiares e empregados, bem como a subtração mediante o arrombamento de telhados, paredes do local de risco, grades, vitrões, portas e janelas.

Estarão amparados a subtração de bens comprovadamente pré-existent à data da ocorrência do sinistro, ocorrido no imóvel segurado especificado na apólice, bem como os danos causados ao prédio ou seu conteúdo durante a prática dos eventos previstos nesta cobertura.

#### Quebra de vidros, espelhos, mármore e granitos

Garante até o limite máximo de indenização contratado, a quebra dos vidros, (inclusive a ferragem dos vidros quebrados), que integrem a construção do imóvel em portas, janelas, paredes, divisórias, boxes de banheiro, espelhos, louças sanitárias, cooktop, mármore e granitos, desde que todos os itens citados estejam devidamente fixados em elementos estruturais do imóvel. Estarão amparados ainda, os danos resultantes da ação de calor artificial, inclusive a imprudência ou culpa de terceiros, de ato involuntário do Segurado, cônjuge, dependentes, residentes no local, empregados do segurado.

#### Vendaval, furacão, ciclone, tornado e granizo

Garante até o limite máximo de indenização contratado, as perdas e/ou danos causados ao imóvel especificado na apólice e seu conteúdo, em decorrência do destelhamento, danos estruturais e suas consequências.

#### Despesas com aluguel

Garante até o limite máximo de indenização contratado, as despesas de aluguel, caso o imóvel não possa ser ocupado, em decorrência de sinistro coberto de incêndio, queda de raio e explosão.

#### Responsabilidade civil danos morais

Garante o reembolso das quantias pelas quais o segurado, pessoa física e/ou jurídica for obrigado a pagar quando acionado judicialmente, até o limite máximo de indenização contratado.

#### Responsabilidade civil familiar

Garante o reembolso das quantias pagas pelo segurado (pessoa física e/ou jurídica), para reparação dos danos materiais e/ou corporais causados a terceiros, ocorridos durante a vigência da apólice, quando a responsabilidade do segurado estiver confirmada por sentença judicial transitada em julgado ou em acordo, o qual deverá ser autorizado de modo expresse pela seguradora, bem como das despesas decorrentes das ações emergenciais realizadas para tentar evitar ou reduzir os danos, desde que tenham sido comprovadas, ou, na ausência de comprovantes, confirmadas por vistoria e/ou perícia técnica, efetuada pela seguradora.

#### Danos ao jardim

Garante até o limite máximo de indenização contratado, as perdas e/ou danos materiais causados ao jardim do imóvel especificado na apólice, decorrentes de: incêndio, queda de raio, explosão, fumaça e queda de aeronaves, impacto de veículos, vendaval, furacão, ciclone, tornado e granizo, roubo e subtração de bens com arrombamento.

#### Joias e relógios

Garante até o limite máximo de indenização contratado, as perdas e/ou danos materiais causados à joias e relógios dentro do imóvel especificado na apólice, decorrentes de: incêndio, queda de raio, explosão, fumaça e queda de aeronaves, roubo e subtração de bens com arrombamento.

#### Obras de arte e bens culturais

Garante até o limite máximo de indenização contratado, as perdas e/ou danos materiais causados às obras de arte e bens culturais, de propriedade do Segurado ou dos residentes permanentes no imóvel especificado na apólice, ocorridos no local de risco, decorrentes dos seguintes eventos:

Incêndio, queda de raio, explosão, fumaça e queda de aeronaves, impacto de veículos, vendaval, furacão, ciclone, tornado, granizo, roubo e subtração de bens com arrombamento.

#### Tacos de golfe

Garante o reembolso, dentro dos limites de importância segurada a ela atribuída e desde que ocorridos durante o período de vigência, exclusivamente na área do clube de golfe ou local de treinamento, comerciais, localizados no território brasileiro, e que sejam resultantes de: roubo, subtração mediante arrombamento.

Esta garantia responderá igualmente pelos danos sofridos pelos tacos de golfe durante a prática deste esporte, desde que acontecidos nos locais citados no subitem anterior.

#### Hole-in-one

Garante o reembolso, dentro dos limites de importância segurada a ela atribuída, das despesas com a festa (almoço, jantar ou happy-hour) e confecção de lembranças comemorativas, que o segurado, na condição exclusiva de golfista amador, tiver de pagar por ter feito durante campeonato, torneio ou partida, o hole-in-one ou albatroz, desde que este evento tenha ocorrido durante a vigência deste seguro.

#### Impacto de veículos terrestres

Garante até o limite máximo de indenização contratado, as perdas e/ou danos materiais diretamente causados ao imóvel especificado na apólice pelo impacto involuntário exclusivamente de veículos terrestres de terceiros.

**Veículo terrestre:** aquele com tração própria ou que também possa não dispor de tração própria, desde que esteja sendo rebocado por outro veículo com tração própria.

#### Recomposição de documentos

Garante o reembolso das despesas necessárias à recomposição dos registros e documentos exclusivamente pertinentes ao escritório localizado dentro do imóvel especificado na apólice, ou pessoal dos moradores, que sofrerem qualquer perda ou destruição decorrente de incêndio.

**IMPORTANTE**

Consulte as condições gerais do seguro. Lá você encontra todas as regras, condições e exclusões do Seguro Residencial Premiado.